

ニッキン

The Japan Financial News

6月21日 金曜日

2013年（平成25年）

発行所 東京都千代田区九段南
4-3-15 〒102-8677
日本金融通信社
電話03(3261)9971
郵便振替口座 00110-0-17505

住宅ローンの収益管理

生涯キャッシュフロー算出

サービス利用で手軽に

システムハウス

ALMシステムの開発を手掛けるシステムハウスは8月1日、住宅ローンの生涯収益を算出するサービス「住宅ローン評価サービス」を発売する。住宅ローンの生涯キャッシュフローを個別に算出するもので、システム導入ではなく、依頼に応じて算出するサービス提供のため、手軽に利用できるのが特徴。

同サービスは、勘定系やALMシステムから取り出した住宅ローンの明細データを用意し、同社担当者が専用

エンジンを用いて生涯収益を算出する。金利上昇やデフォルト率、リペイメント率の推移シナリオを用意すれば、ストレスをかけた

算出なども可能だ。同社担当者が依頼金融機関へ訪問し作業を実施する。ノートパソコンで算出でき、住宅ローン10万件を10分程度

で算出できるなど、計算速度を追求している。成果物としては、明細別の住宅ローン生涯収益データを納品する。

サービス提供期間は3日間。価格は、同社が開発したALMシステム「ALFA」の利金融機関であれば初回50万円を予定。

住宅ローンの生涯収益把握は、日本銀行などの要請を背景に関心が高まっている。一方、システム導入に際しては、機器やソフトなどの負担が重荷となっていた。同サービスであれば、導入コスト不要で利用できる。

本記事は日本金融通信社「ニッキン」
2013年6月21日号13面に記載されました

■問い合わせ先

株式会社システムハウス

〒370-0841 群馬県高崎市栄町15-9 きむらビルⅡ4-B

Tel.027-327-8451 Fax.027-327-8480

URL <http://www.sysh.jp/> e-mail info@sysh.jp